

А К Т
обследования инженерно-технической укреплённости объекта

г. Екатеринбург

" 28 " мая 2021 года

Объект: ГАПОУ СО «ЕПТТ им. В.М. Курочкина»

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, 13.

Комиссия в составе представителей:

«Собственника»: и.о. директора Яковлева С.И., начальника хозяйственного отдела Гусевой Ларисы Анатольевны, телефон 8-950-207-77-91.

УВО: главного специалиста ПЦО № 5 УВО по городу Екатеринбургу – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области» майора полиции Л.Л. Буторовой, телефон 325-41-29;

Обслуживающей организации: инженера межрайонного отдела г. Екатеринбурга № 2 ФГУП «Охрана» Росгвардии по Свердловской области В.А. Зародова

Произвели обследование: ГАПОУ СО «ЕПТТ им. В.М. Курочкина».

Форма собственности объекта: государственная

Категория объекта: Б2

1. Описание объекта: Объект расположен в отдельно-стоящем трехэтажном здании. Общая площадь занимаемых помещений составляет 14 214 м² с подвальными (в правой части здания) и чердачными помещениями, занимающими 1/3 от площади кровли объекта. Центральный вход выходит на проезжую часть ул. Машиностроителей; объект граничит: с левой стороны с РГППУ, с правой стороны с кафе «Эдем» и гаражным массивом, с тыла с УЗТМ.

Внутренняя дворовая территория объекта огорожена железобетонными секциями и в правой части (платц) при въезде (выезде) установлены радиоуправляемые брелками ворота, выполненные из металлопрофиля, которые открываются на период въезда (выезда) транспорта. В левой части расположен «хоз. двор» - при въезде (выезде) в который установлены двое металлических ворот – наружные (черного цвета) ворота РГППУ – постоянно закрыты, и металлические внутренние (коричневого цвета) – открывают в рабочее время. Расстояние между воротами составляет порядка 5 м. по периметру – огорожено металлическим забором произвольной конструкции (с левой стороны), который граничит с остановочным комплексом 17 троллейбуса.

Толщина несущих строительных конструкций составляет 900 мм, выполнены из шлакоблоков. Внутренние стены и перегородки – кирпичная кладка – толщиной 250 мм и деревянная дранка – толщиной 120 мм. Изнутри объекта покрыты негорючим, не сгниваемым, антивандальным покрытием «Дюрафорт». Кровля: мягкая занимает 1/6 часть имеющейся площади; вся остальная профильный лист по деревянной обрешетке.

Центральный вход на объект с ул. Машиностроителей выполнен в виде тамбура, состоящего из двух дверей: снаружи установлена стеклопластиковая группа со стеклянными вставками – наружная дверь – двухстворчатая стеклопластиковая со стеклянными вставками, одна из створок запирается на стопорные задвижки, установленные в верхней и нижней частях дверного полотна, на другой створке установлен один врезной замок, установленный в средней части дверного полотна. С левой стороны на стене находится стеклопластиковая оконная конструкция, выходящая в помещение охраны, с одной открываемой створкой. Внутренняя дверь – двухстворчатая металлическая толщиной листа 4 мм, каждая створка запирается на стопорные задвижки, установленные в верхней и нижней частях дверных полотен, запирается на один накладной замок, установленный в средней части дверного полотна.

фиксацией «Астра-321» - 1 шт., радиокомплект «Астра-Р». Радиобрелоки «Астра-Р» в процессе эксплуатации были утеряны.

ТСО, находящиеся в эксплуатации после проведенной замены ТСО в 2020 г.: УОО «Юпитер-2443», РБП «Юпитер-9132», «Астра-РИ-М» (РПДК – 1 шт.– находится в приемной второго этажа, РПДУ установлен на колонне холла первого этажа), «Астра-321 исп. Т» (на посту охраны первого этажа).

7.5. Как произведен монтаж шлейфов сигнализации (скрытно, кабель канале, открытым способом): в кабель канале

7.6. Требуется доблокировка /капитальный ремонт: необходимо подключить резервный канал связи GSM (GPRS).

7.7. Обслуживающая организация: ФГУП «Охрана» Росгвардии по Свердловской области

7.8. Дата проведения последнего регламента ТСО на объекте: апрель 2021 г.

- При всех изменениях режима работы ОПТС, а также при намерении проведения ремонтно-строительных работ сообщать в УВО в письменном виде за 10 дней до их проведения.
- Руководитель объекта, совместно с обслуживающим электромонтером обязан проводить инструктаж работников, ответственных за сдачу объекта на ПЦО с отметкой о прохождении инструктажа в журнале учета повреждений на объекте.

Согласно регламентирующих документов МВД РФ аппаратура ОПТС и шлейфы сигнализации по истечению срока службы подлежат обязательному демонтажу и списанию.

Для усиления инженерно-технической укрепленности объекта (обособленного помещения) необходимо провести следующие мероприятия:

№ п/п	Необходимые мероприятия	Срок исполнения
1	Еженедельно, по договоренности с пультом ПЦО № 5, проверять работоспособность тревожной сигнализации.	постоянно
2	Обслуживающей организации своевременно проводить регламентные работы.	постоянно
3	Провести капитальный ремонт технических средств охраны в соответствии с п. 41 Приказа МВД РФ от 16.07.2012 г № 689.	Выполнено в 2020 г.
4	В ходе проведения капитального ремонта предусмотреть установку ТСО, разрешенных «Списком технических средств безопасности, удовлетворяющих «Единым требованиям к системам передачи извещений и объектовым техническим средствам охраны, предназначенным для применения в подразделениях вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации».	Выполнено в 2020 г.
5	Предоставлять в УВО списки лиц, ответственных за сигнализацию.	Один раз в год (в начале текущего года), при изменении списка лиц, работающих на объекте, список предоставлять незамедлительно.
6	Сотрудникам (работникам) ЧОП вести постоянное наблюдение за изображениями, поступаемыми с видеосамер, установленных снаружи и внутри объекта, в режиме просмотра событий в режиме онлайн для оперативного реагирования и вызова группы задержания строевого подразделения	постоянно

Двери внутренних помещений объекта в основном деревянные толщиной до 40 мм пустотелые, запирающиеся на один врезной замок. В помещениях: бухгалтерии, учительской, компьютерном классе при входе установлены одностворчатые металлические двери толщиной листа 3 мм, запираемые на один накладной замок, установленный в средней части дверного полотна.

Помещение подвала расположено в цокольном этаже с правой части объекта, в котором размещены: раздевалка для группы маляров (в левой части), тир (все остальные помещения).

Вход в подвал изнутри здания – правее входа в столовую, за установленным в холле экскаватором, состоит из двух дверей - наружная дверь одностворчатая металлическая толщиной листа 3 мм, запирается на один накладной замок, установленный в средней части дверного полотна; внутренняя дверь – одностворчатая деревянная запирается на один врезной замок, установленный в средней части дверного полотна. За этими дверьми повала организована раздевалка для группы маляров, и этот вход в подвал открыт в учебный день до его завершения.

Выход из подвала – на правую часть (платц) двора, правее ворот – выполнен в виде тамбура, состоящего из двух дверей: наружная – двухстворчатая металлическая толщиной листа 4 мм, каждая створка запирается на стопорные задвижки, установленные в верхней и нижней частях дверных полотен, запирается на один накладной замок, установленный в средней части дверного полотна; внутренняя дверь – двухстворчатая деревянная, запираемая на один врезной замок, установленный в средней части дверного полотна.

2. Назначение объекта: образовательное учреждение

3. Наличие видеонаблюдения: установлено, всего видеокамер 24 из них – наружных 2, внутренних 22. Система видеонаблюдения выведена на системный блок директора. Осуществляется хранение записи событий в течение 14 дней.

Изображение с камер видеонаблюдения выведено на монитор, установленный на посту охраны, расположенном возле центрального входа. Однако, на момент проведения обследования объекта изображение на мониторе отсутствует, в виду того, что сотрудниками охраны был утерян пульт управления и они не могут произвести переключение программы в режим просмотра событий в режиме онлайн.

4. Наличие ограждения: имеется

5. Наличие КПП: нет, есть пост охраны

-система контроля доступа: есть

-досмотр автотранспорта: не осуществляется

- наличие противотаранных устройств: не установлены

- наличие пропускной системы: не предусмотрено

6. Организация физической охраны (наименование организации): ООО ЧОО «Доступ»

- наличие форменной одежды: имеется

-вооружение, спецсредства: нет

-наличие связи (какая): телефонная, сотовая

7. Оснащенность техническими средствами охраны:

7.1. Вид охраны (ОПС, КТС, ПС, ОС): тревожная

7.2. ТСО с выводом на ПЦО № 5 УВО по городу Екатеринбург – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области».

7.3. Дата ввода в эксплуатацию: Монтаж ТСО на объекте был выполнен в декабре 2005 г. Передача сигнала «Тревога» на ПЦО осуществлялась по телефонной линии.

В ноябре 2020 г. проведен капитальный ремонт ТСО и передача сигнала «Тревога» на ПЦО стала осуществляться по двум каналам – основной Интернет канал, резервный канал GSM (GPRS).

7.4. Перечень ТСО установленных на объекте: ТСО, установленные в 2005 г.: блок объектовый со встроенным бесперебойным питанием «Атлас-Р», тревожная кнопка с

Слева от центрального входа находится вход в помещения арендаторов объекта «Интерьер мебель плюс» общей площадью около 100 м². Входная группа выполнена в виде тамбура, состоящего из двух дверей: наружная одностворчатая металлическая толщиной листа 3 мм запирается на один врезной замок, установленный в средней части дверного полотна; внутренняя дверь одностворчатая деревянная толщиной менее 40 мм пустотелая без запирающих устройств. Из помещений арендуемых «Интерьер мебель плюс» нет прохода в помещения объекта.

Запасных выходов на объекте – 12 шт. – все выполнены в виде тамбуров, состоящих из двух дверей каждый - одностворчатых или двухстворчатых дверей. Двухстворчатые двери запираются на стопорные задвижки, установленные в верхних и нижних частях дверных полотен, а изнутри (и одностворчатые и двухстворчатые двери) на накладной замок, установленный в средней части дверных полотен. Наружные двери металлические толщиной листа 3-4 мм. Внутренние двери деревянные толщиной 40 мм полнотелые, запираются на один врезной замок каждая, установленный в средней части дверных полотен.

Запасные выходы объекта:

1. Из спортзала (1 этаж) – выходит в дворовые части ул. Машиностроителей, гаражный массив – дверь одностворчатая, одна, противопожарная коричневого цвета.
2. Выход из коридора перед спортзалом – выходит во внутренний двор – две двухстворчатых двери: наружная металлическая толщиной 3 мм, внутренняя деревянная.
3. Из подвала на «платц» – две двухстворчатых двери: наружная металлическая толщиной 4 мм, внутренняя деревянная.
4. Из первого этажа (правое крыло, правая часть здания) – выход рядом с кафе «Эдем» на улицу.
5. Из первого этажа (левое крыло, левая часть здания) – на хоз. двор где установлены мусорные контейнеры.
6. Со второго этажа (левое крыло, левая часть здания) по металлической лестнице.
7. Выход из литейной мастерской (1 этаж) налево – на территорию УЗТМ.
8. Выход из литейной мастерской (1 этаж) направо – в район гаражей.
9. Выход из кузнечной мастерской (1 этаж) первый – на территорию УЗТМ.
10. Выход из кузнечной мастерской (1 этаж) второй – на хоз.двор.
11. Выход из столовой (разгрузка, выгрузка продуктов питания) – (1 этаж) – на хоз.двор.
12. Выход из старой токарной мастерской (1 этаж) – на хоз.двор.

Пост охраны расположен слева после входа на объект. Территория поста огорожена стеклопластиковым ограждением со стеклянными вставками. Входная дверь – одностворчатая, запирается на один врезной замок, установленный в средней части дверного полотна. Из помещения поста охраны есть внутренняя дверь, выходящая в комнату отдыха – дверь одностворчатая деревянная без запирающих устройств. В этом помещении на стене смонтированы технические средства охраны (тревожная сигнализация).

На первом этаже расположены следующие помещения: пост охраны, столовая, токарная мастерская, фрезерная мастерская, сварочная мастерская, механический участок, учебных классов, спортзал.

На втором этаже расположены следующие помещения: приемная директора, директор, первого заместителя директора, отдела кадров, библиотека, учебных классов.

На третьем этаже расположены следующие помещения: бухгалтерии, учительской, заместителя директора по учебной работе, учебных классов.

Оконные конструкции на 80% - выполнены из стеклопластиковых конструкций с одной открываемой створкой и на 20 % деревянные, с двойными рамами, открываемыми с форточками.

На четырех оконных деревянных конструкциях с внутренней стороны установлены металлические распашные решетки, находящиеся в помещениях сварочной мастерской, где установлено дорогостоящее оборудование.

	вневедомственной охраны.	
7	Сотрудникам (работникам) ЧОП при дежурстве быть одетым в форменную одежду, иметь при себе лицензию, личную карточку охранника. Документы предоставлять по требованию должностным лицам.	постоянно
8	Обслуживающей организации предоставить приемо-сдаточную документацию от 2020 г. в полном объеме.	До 15.06.2021 г.
9	Подключить резервный канал связи GSM (GPRS) и регулярно производить оплату sim-карт операторов сотовой связи.	2021 г. <i>выполнено</i>
10		
11		
12		

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора об охране объекта, составлен в 3-х экземплярах.

Члены комиссии:

Главный специалист ПЦО № 5 УВО
майор полиции

Представитель «Собственника»

Представитель обслуживающей организации
М.П.



[Handwritten signature] / Л.Л.Буторова /
(подпись) (Ф.И.О.)

[Handwritten signature] / С.Ч.Яковлев /
(подпись) (Ф.И.О.)

[Handwritten signature] / Л.А. Гусева /
(подпись) (Ф.И.О.)

[Handwritten signature] / В.А.Зародов /
(подпись) (Ф.И.О.)

